



うすい正一県議会レポート

発行／自由民主党千葉県議会議員会

〒260-0855 千葉市中央区市場町2番13号 電話 043 (227) 7411

千葉市の海岸地区を 「スポーツの聖地」に

2月県議会一般質問



本会議で登壇し、一般質問を行う臼井正一県議

フレッシュな感性で県勢の伸張に取り組んでいる臼井正一県議（千葉市美浜区選出、3期）は2月県議会で登壇し、一般質問を行いました。千葉市美浜区の東京湾海岸沿いにはアリーナや球場、ヨットハーバーなどのスポーツ施設が集積しているところから、ここをスポーツの聖地

にと、より一層の賑わいを創出する施策を求めました。また、京葉線のダイヤ改正や、外国人が多く住むようになった県営住宅問題、幕張新都心若葉住宅地区の街づくりなどについて、県の考えを質しました。臼井県議の質疑と森田知事らの答弁を特集します。

千葉市美浜区特集

臼井議員 蘇我臨海地区にはフクダ電子アリーナ、稲毛海浜公園にはヨットハーバや球場があり、幕張海浜公園にはOVCマリナフイールドがある。千葉市ではIRということも言っているが、是非「スポーツの聖地」となるような活用を考えて欲しい。

と情報交換を踏まえ、新都心の海辺に位置する立地特性を生かしながら、公園の活性化を目指すこととする幕張海浜公園の整備の基本方針を策定しました。その一環として今年度は、幕張メッセ側の北出入口周辺において、改良工事を進めています。

森田知事 県では昨年度、有識者などの意見や千葉市

今後とも、立地特性を生かした賑わいのある公園づくりに取り組んでいきます。

臼井議員 稲毛ヨットハーバーの機能向上に向け、防波堤の整備が必要と思う

防波堤の整備が必要と思う

美浜区の県営住宅外国人居住

5年間で1.5倍に

地元住民とのトラブル増加

がどうか。県土整備部長 稲毛ヨットハーバーは、県が管理する港湾区域内にあります。千葉市が設置・管理している施設であり、機能向上に向けた防波堤の整備は、千葉市が主体となり整備を進めるものと考えております。

また、美浜区内では、平成22年3月末の入居世帯数が1873世帯で、うち外国人が世帯主の入居世帯は176世帯（9.4%）だったのに対し、平成27年1月末の入居世帯数1828世帯のうち、外国人が世帯主の入居世帯は268世帯（14.7%）で、5年間で約1.5倍になりました。

臼井議員 美浜区内の県営住宅にはここ数年、多くの外国人が入居しており、その増加と相まって地元住民とのトラブルが私のところにも聞こえてきている。是非、地元の方々が安心して暮らせるように、引き受けている大家としての責任を県には全うしていただきたいと強く訴えてうかがう。

県営住宅に入居している世帯のうち、外国人を世帯主としている数は、5年前と比べて県全体では、どのように推移しているのか、また特に外国人が美浜区内で多いと聞かされたのか。都市整備局長 県全体で平成22年3月末の入居世帯数1万8298世帯のうち、外国人が世帯主の入居世帯は564世帯（3.1%）でした。

これに対し、平成27年1月末の入居世帯数1万7627世帯のうち、外国人が世帯主の入居世帯は746世帯（4.2%）になり、5年間で約1.3倍になりました。

うすい正一県議

PROFILE

- 経歴
- 昭和50年1月 千葉市検見川町生まれ
- 平成9年3月 日本大学文理学部卒業
米オックスフォードアカデミー修了
- 平成14年10月 衆議院議員秘書
- 平成15年4月 県議会議員初当選
- 平成19年4月 県議会議員再選
- 平成23年4月 県議会議員3選

現職

- 県議会 文教常任委員会委員
- 千葉県 生活衛生適性化審議会委員
- 自民党連 青年局長

県政や千葉市美浜区のご相談、ご意見を聞かせてください

うすい正一事務所

〒261-0004 千葉市美浜区高洲1-9-7-2
TEL 043-244-0033
FAX 043-244-2200

メールもお気軽に、ホームページも開設しています。 E-mail usui@shoichi.info URL=<http://www.shoichi.info>

HPもご覧下さい。… [検索](#) [ちば自民党](#) → [議員リスト](#) → [県議会議員](#) → [千葉市美浜区](#)

京葉線のダイヤ改正

沿線市や県と事前協議を

白井議員

京葉線はダイヤ改正が行われるたびに、通勤時間帯の快速電車の減海浜幕張駅止まりの電車の増加など、利用客の多いドル箱路線の割には、地域住民への配慮が全くなされていない。

ダイヤ改正は、事業者の都合で行うことは承知しているが、駅利用者の自転車対策や駅前の清掃などに沿線市の貴重な税金が投入されていることを考えれば、ダイヤ改正にあたっては、もう少し地域自治体への配慮や聞く耳を持つ姿勢があるべきだ。

とても良いのではないかと。そこだろうか。京葉線

のダイヤ改正にあたっては、事業者の一方的なものではなく、公共交通機関としての使命に鑑み、沿線市や県と事前の協議の場を作るべきだと思うがどうか。

総合企画部長 JRのダ



議場の自席で再質問をする白井正一県議員

イヤ改正についてのご質問ですが、本年3月の京葉線の

通勤時間帯の混雑緩和など

ダイヤ改正では、平日昼間の快速列車が毎時1往復増発されるなど、利便性は向上してきて

を求める声があることは承知しています。

京葉線の増発は、地元の要請を受けたものと認識し

ていますが、県としては今後とも、地元の思いをきちんと伝えてまいりたいと考えています。

りんかい線との相互直通運転 促進協で実態調査

白井議員

りんかい線との相互直通運転について協議会が実施している調査などの進捗状況及び今後の予定はどうか。

総合企画部長

協議会の調査進捗状況及び今後の予定についてのご質問ですが、

京葉線の沿線市などが構成する「JR京葉線・東京臨海高速鉄道りんかい線の相互直通運転促進に関する協議会」では、利用者の乗り継ぎなどの実態把握のための調査などを今年度実施しており、来年度も、情勢の

変化に応じて調査などを行う予定であると聞いています。県ではかねてより、JR線複線化など促進期成同盟において、相互直通運転の実現について要望しているところですが、協議会としても調査結果をもとに、JR東日本などへ働きかけを行うとのことであり、県としても必要な協力を行ってまいりたい。

いてのご質問ですが、武蔵野線の蘇我駅延伸は、千葉市臨海部と県北西部、埼玉方面とのアクセス向上につながるから、県では、JR線複線化など促進期成同盟において、今年度もJR東日本に対し要望を行ったところ。JR東日本によると、武蔵野線の蘇我駅への乗り入れ実現には、新たに車両や乗務員の確保が必要となるため、現状では難しい状況であるが、今後の利用状況をみて検討していきたいとのこと。

幕張新都心若葉住宅地区 地区管理システムを導入

白井議員

現在、事業者を募集している幕張新都心若葉住宅地区について、どのような街づくりを実現していきたいと考えているのか。

企業庁長 若葉住宅地区は、幕張新都心最後の大規模住宅地区となるため、幕張新都心の既存機能や、千葉市における関連施策との調和を図りつつ、新たな魅力を創出する質の高い街づく

くりを目指しています。

具体的には、街の魅力を創出・維持するための地区管理システムの導入や、快適で環境にやさしい建物の誘導など、新たな取り組みを交え、ひとつの街として生涯にわたって住みたいと思えるような街づくりを進めることとしています。

このため、約17・6ヘクタールの用地を、一括で引

き受けることのできる豊富なノウハウを持った民間事業者を総合評価方式により選定するため、計画提案などを受け付けました。

今後、応募された計画提案などを審査のうえ、3月末までに事業予定者を決定する予定です。

再質問 白井議員 幕張新都心若葉住宅地区に地区管理システムを導入

企業庁用地

千葉市から返還の5.5畓を分譲予定

白井議員

検見川地区における未分譲地の現状と今後の予定はどうか。また、千葉市へ貸し付け中の土地についてはどうか。

企業庁長 検見川地区における未分譲地は、3区画約1・5ヘクタールであり、早期の分譲を目指しています。

また、現在、千葉市へ貸し付け中の土地は、8区画

約10・3ヘクタールで、このうち5区画、約5・5ヘクタールが、今後、千葉市から返還されることになっています。返還後は、分譲していくこととしています。

白井議員 分譲に当たっては、地域住民への配慮を行っているとのことだが、どのように行っているのか。

企業庁長 分譲に際しては、地域住民を対象とした説明会を開催するなど、十分な説明を行うとともに住民の意見を聴いています。

再質問 白井議員 千葉市から返還される時期はいつなのか。また、それらの土地を分譲する時期は、どのように決めているのか。

企業庁長 千葉市からは、5区画約5・5ヘクタールについて、平成28年度末までに返還される予定となっております。

黒砂橋起点の2道路 朝夕に交通渋滞発生

白井議員

黒砂橋を起点とする、新港横戸町線及び市道高洲中央港線の渋滞対策について、県警としてどう考えているか。

県警本部長 ご指摘の黒砂橋周辺の道路交通につきましては、特に朝夕の通勤通学時間帯において、交通渋滞をきたしているところがあります。

県警では、これまで、適宜信号サイクルの見直しを行っているほか、周辺の信号機を集中制御するなど、高度化を図ることにより、渋滞の緩和に努めているところであります。

要望 白井議員 国道357号、中瀬交差点や若葉交差点についても、特に市道方向への渋滞が見られますので、道路管理者と連携して、渋滞の緩和に努めていただきたい。

また、検見川陸橋海側の交差点において、陸橋から車両が青信号で進行する際に、並行して青信号で進行する歩行者や自転車が多いことから、陸橋から千葉西警察署方向への左折車両が滞留し、陸橋上の車両の流れに影響を及ぼしている。この歩行者などの青信号を、陸橋側道からの青矢印信号の表示のタイミングに合わせるなどの方法により、陸橋上の車両の流れがスムーズになるよう検討願いたい。