

# 北千葉道路市川―鎌ヶ谷間

多くの鎌ヶ谷市民の後押しで、県議会を政治活動の場とした石井一美県議は、早速、9月定例県議会で登壇し、一般質問を行いました。鎌ヶ谷市のインフラ整備に力を注ぐ石井県議は成田空港と東京外郭環状道路を結ぶ北千葉道路整備を取り上げ、市川―

鎌ヶ谷間の早期事業着手を要望しました。このほか、国道464号栗野バイパス整備や東京10号線延伸新線の用地として購入された用地問題などについて、森田知事らに現状と今後の方針を質しました。石井県議の質疑と県執行部の答弁を特集します。

## 事業化へ向け 県が環境調査

### 動植物や大気・騒音・振動



登壇し、初めての一般質問を行う石井一美県議

### 9月定例県議会一般質問

石井議員 首都圏では、東京外郭環状道路の千葉区間が平成29年度開通を目指して工事が進められている。また圏央道の整備も着々と進んでおり、圏央道の大栄JCTから神崎IC間が供用開始される。本県の環状道路としては、いついつあるわけだが、この2つの環状道路を結ぶ道路の整備も大変重要な課題として残っている。中でも、鎌ヶ谷市を通る北千葉道路の整備は喫緊の課題であると考えている。

この北千葉道路は東京外郭環状道路と成田空港を結ぶ約43キロメートルの幹線道路。本県北西部及び成田地域と首都圏を連絡する道路で、東京・成田空港間の

時間短縮や沿道の物流活動による経済の活性化に欠くことができない道路である。今こそ北千葉道路の未整備区間である鎌ヶ谷市から市川市間の9キロメートルをこれまでに以上にスピードを持って、積極的に整備する必要があると思う。

そこで、北千葉道路の市川―鎌ヶ谷間の計画の具体化に向け、県はこれまでどのような調査を行ってきたのか。

知事 国道464号北千葉道路は、外環道から鎌ヶ谷市や千葉ニュータウンを経由し、成田空港を最短で結ぶ幹線道路であり、沿線地域の交通渋滞の緩和や、災害時における緊急輸送道路としても大変重要な道路です。

市川―鎌ヶ谷間については、昭和44年に都市計画決定しておりますが、その後、社会経済や周辺地域の状況も大きく変化していることから、県では、これまで、計画の具体化に向け、沿道の交通状況の調査や、整備効果などの検討を行ってきたところです。

さらに、一昨年から、今後の環境アセスメントや都市計画の変更の手續に必要なとなる環境調査を進めています。

石井議員 県が行っている環境調査とは、どのような調査なのか。

知事 県では、平成25年度から猛禽類の繁殖状況の

石井かずみ・PROFILE

略歴

- 昭和19年 鎌ヶ谷市に生まれる
- 昭和38年 千葉工商高校卒
- 同年 有限会社石井商店勤務
- 昭和62年 鎌ヶ谷市議会議員当選(7期)
- 平成9年 鎌ヶ谷市議会議長
- 平成27年 千葉県議会議員当選

現職

- 千葉県議会 商工労働企業常任委員会委員
- 鎌ヶ谷市野球協会会長
- 社会福祉法人理事

調査に着手しました。また、平成26年度からは、市川―鎌ヶ谷間の沿線地域を対象とした動植物の生息・生育環境の調査及び、大気質・騒音・振動などの現況調査を実施しているところです。

県としては、市川―鎌ヶ谷間の速やかな計画の具体化に向け、引き続き、国と協同して積極的に調査を進め、できる限り早期に事業化できるよう取り組んでまいります。

再質問 石井議員 今後、事業化に向けて、県は沿線自治体との協議をどう進めていくのか。

知事 市川―鎌ヶ谷間の事業化に向けては、沿線市の協力を得ながら、今後必要となる環境アセスメントや都市計画の変更の手續を進めていく必要があります。

このため、県としては、引き続き、国、沿線市とともに構成される「北千葉道路連絡調整会議」を通じて、沿線市との連携を図りながら、計画の早期具体化に努めてまいります。

●県政や鎌ヶ谷市のまちづくりに関する相談をお気軽にどうぞ

石井かずみ 県議事務所

〒273-0132 鎌ヶ谷市栗野153

TEL 047-443-4731

FAX 047-443-4731

着手15年、用地買収も進まず

これにより通過交通は増

県事業として整備することとした。

全体延長1・7キロメートルのこの粟野バイパスは平



**県土整備部長** 県では鎌  
ヶ谷市街地の慢性的な交通  
混雑の緩和を図ることを目

の優先的な処分を検討しています。

**新鎌ヶ谷駅周辺に  
市の意向踏**

石井議員 東京10号線  
延伸新線の終着点として計  
画されていた新鎌ヶ谷駅周

辺では、土地区画整理事業が行われ、平成25年に完了している。この区画整理の真

本事業には、用地境界等の課題がありますが、引き続き、鎌ヶ谷市の協力をいただきながら、課題の解決を図り、地元関係者の協力を得て、事業の推進に努めてまいります。

# 割に疑問

に大きくかわる問題。廿  
つく県が所有した土地で

あるので、市と十分協議しながら、未来に向けた有効な活用方を検討していきたい。

## え処分検討

そこだろうか、新鎌  
ヶ谷駅周辺に企業庁が保有  
をしている鉄道用地の現状

二工区についても、その必要性は十分認識している

# 新京成線連結 事業期間へ

石井議員 新京成線連続  
立体交差事業の現在の進捗  
状況と今後の見通しはどう  
か。

鎌ヶ谷市における交通の円滑化や市街地の一体化を図るため、新京成線の「鎌ヶ谷大仏駅」から「くぬぎ山駅」間の約3・3キロメートルについて、連続立体交差事業を行っているところで

と今後の見通しはどうか。

**企業庁長** 企業庁が保有

する新鎌谷駅周辺の鉄道用地は、現在約1・1ヘクタールとなっており、そのうち0・74ヘクタールは新京成線連続立体交差事業の仮線用地等として利用されています。

新鎌ヶ谷駅は3つの鉄道路線が乗り入れる交通の要衝であることから、駅周辺の土地処分については、今後、鎌ヶ谷市の意向を踏まえながら、検討を進めてまいります。

**要望** 石井議員 成田側  
の北千葉道路が開通  
するまでには、何としても  
粟野バイパスを進めていた  
だきたい。

す。

**立体交差**  
**費用見直し**

平成26年5月に全ての区  
間で仮線運行となり、現在、  
高架橋本体の工事を行って  
いるようですが、用地確保

に時間を要したことなどから、事業期間や事業費の見直しが必要になっています。

このため、鎌ヶ谷市や新  
京成電鉄と連携し、国と事  
業認可変更の協議を進めて  
まいります。引き続き、早  
期に高架への切替えができ  
るよう事業の推進に努めて  
まいります。

**要望**  
石井議員 新鎌ヶ谷のまちづくりのコールはそこまでできている。新鎌ヶ谷駅についても総合乗換駅としての機能は南北に分断された状態で、この事業が終わらなければ、まちづくりが完成しない。また、国、県、市が財政負担をしながら進めているので、費用負担の面から一日でも早い完成をしていただけるように願います。

**取得用地の有効利用を**

業採算性の見通しが立たないことが理由だと聞いている。

トとして計画されていた「旧千葉県営鉄道北千葉線」である「東京10号線延伸新線」の計画が、平成25年9月に断念された。人口増加が期待できないことや、多額の事業費がかかることから、事

て途切れ途切れの状態で、  
あちらこちらに千葉県企業  
庁の立ち入り禁止の看板を

見る事ができる。

そこであかがうが、東京10号線延伸新線の予定地として企業庁が買収した用地に支出した額はいくらで、今後、その土地は、どこの組織が管理し、その用地の活用・

この土地は、鉄道用地としての利用がなくなったこ

とから、現在処分を進めていますが、未処分地については、企業庁の後継組織が引き継ぐことになります。

なお、処分にあたっては、地元市が公共活用の意向を示した土地については、市へ

# 工区2分割に疑問

石井議員 1・7キロメートルしかないと区間を、なで1工区と2工区に分けたのか、甚だ疑問。そこでうかがうが、国道464号粟

優先的な処分を検討して  
います。

**要望** 石井議員 東京  
10号線延伸新線が  
予定されていた用地につい  
ては鎌ヶ谷市のまちづくり

市の意向踏

では、土地区画整理事業が行われ、平成25年に完了している。この区画整理の真

新鎌ヶ谷駅周辺に1・1診  
市の意向踏まえ処分検討

石井議員 東京10号線

延新線の終着点として計画されていた新鎌ヶ谷駅周辺では、土地区画整理事業が行われ、平成25年に完了している。この区画整理の真

**要望**  
石井議員 成田側  
の北千葉道路が開通  
するまでには、何としても

す。

**立体交差**  
**費用見直し**

平成26年5月に全ての区  
間で仮線運行となり、現在、  
高架橋本体の工事を行って  
いるようですが、用地確保

に時間を要したことなどから、事業期間や事業費の見直しが必要になっています。

このため、鎌ヶ谷市や新  
京成電鉄と連携し、国と事  
業認可変更の協議を進めて  
まいります。引き続き、早  
期に高架への切替えができ  
るよう事業の推進に努めて  
まいります。

**要望**  
石井議員 新鎌ヶ谷のまちづくりのコールはそこまでできている。新鎌ヶ谷駅についても総合乗換駅としての機能は南北に分断された状態で、この事業が終わらなければ、まちづくりが完成しない。また、国、県、市が財政負担をしながら進めているので、費用負担の面から一日でも早い完成をしていただけるように願います。